



Dato: 11-01-2016, kl. 19.00

Anette Rihnstrøm Schmidt (ARS)
Mila Stenbye Vester (MSV)
Niels Brix Jensen (NBj)

Dorthe Bøgh (DBE)
Michelle Schultz Lundberg (MSL)

Niels Brix Jensen

[illegible]



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

	b) Udvendig vedligeholdelse - Med baggrund i Inspektørens mail i forbindelse med snerydning, skal beboernes udvendig vedligeholdelses pligt præciseres – i forhold til snerydning, fliser, have mv. så det kan informeres til beboere senest på næste afdelingsmøde. c) Diverse - ÅO har behandlet ansøgning og givet tilladelse til at holde hund i 217B	NBJ
3. Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen	Økonomi generelt - Ingen kommentarer Budget - MSV og NBJ har gennemgået tidligere budget. MSV har fremsendt AB oplæg til budget til ÅO. MSV har talt med Ann og vi afventer budgetmøde den 29/2 hos ÅO. - Tilbud på etablering af vejbumper er ikke modtaget fra Inspektøren. ARS følger op. AB's mål er at fremsætte forslag på næste afdelingsmøde. - ÅO har indkaldt til årligt Budgetmøde den 29/2-16, fra kl. 16.30 – 17.15. ARS, MSV og NBJ deltager på mødet. NBJ tilmelder inden deadline den 1/2-2016. Kassen - Ingen kommentarer	MSV ARS NBJ
4. Orientering fra formanden	a. - Formandsmøde i januar. Invitation afventer. NBJ deltager i kommende møde. - ÅO Weekendkonference Fremtid og Udvikling den 30-31/1-2016 i Horsens. NBJ deltager i konference delen. - Afd.18 har fået udleveret en iPad og printer. Der er bestilt SIM kort for netværk hos ÅO. Der mangler også et Apple login, så iPad kan bruge til at skrive referater mv.	NBJ NBJ

3



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

6. Igangværende/kommende projekter og arrangementer	- Afdelingsmøde (2016) - o Planlægning - o Årsberetning - o Fremlæggelse af Budget - o Forslag udarbejdes vedr. 3 / 5 medlemmers bestyrelse - o Forslag udarbejdes vedr. vejbump	Alle
7. Indkomne breve og ansøgninger	Beboer henvendelser - Ingen henvendelser	
8. Bevillinger	Ingen aktuelle sager	
9. Eventuelt	- Udskiftning af pærer. Lejere skal selv betale for udskiftning af pærer i indbyggede lamper/spots. Pærer kan købes efter aftale hos varmemester. MSV aftaler nærmere med varmemester. - Udbetaling af AB honorarer. NBJ følger op over for ÅO.	MSV NBJ
10. Næste møde Afbud meddeles til formanden	Mandag den 7. marts 2016, kl. 19.00	NBJ

ÅBENT HUS

OBS – personsager skrives på separat side.

Bemærk, at ansatte i Århus Omegn ikke automatisk påtager sig en opgave, hvis den er noteret i kolonnen "Ansvar". Det kræver altid en personlig henvendelse fra afdelingsbestyrelsen til den konkrete medarbejder, hvis afdelingsbestyrelsen har et ønske om, at den konkrete medarbejder løser en opgave.

Referatet sendes til: bolig@boaarhusomegn.dk og til afdelingsbestyrelsens medlemmer.
Herefter offentliggøres referatet på boligforeningens hjemmeside under "For vore beboere/gælder din afdeling/afdelingens side".